



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor dopravy

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Dle rozdělovníku

Naše čj.: MÚBNLSB-OD-50548/2024-MASPE

Naše sp. zn.: OD-5299/2024-MASPE

Vyřizuje: Petra Mašková

Tel.: 326 909 371

E-mail: petra.maskova@brandysko.cz

Datum: 11.04.2024

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Konětopy, IČ: 00510564 se sídlem č.p. 14, Konětopy, 277 14 Dřísy (dále jen "žadatel") podala dne 03.01.2024 žádost ve věci vydání stavebního povolení na stavbu

„Rekonstrukce místní komunikace v obci Konětopy – 1. etapa“

V rozsahu:

SO 101 – Komunikace, vč. odvodnění

na pozemcích parc. č.: st. 48/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 49 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 56 (zastavěná plocha a nádvoří), 170/5 (zahrada), 170/6 (zahrada), 171/34 (ostatní plocha), 184 (orná půda), 219/1 (zahrada), 219/3 (zahrada), 223/1 (zahrada), 223/8 (orná půda), 403/1 (ostatní plocha), 405 (ostatní plocha) a 418/1 (ostatní plocha) vše v k.ú. Konětopy (dále jen „stavba“).

Popis stavby:

Záměr se nachází v zastavěném území v západní části obce Konětopy s napojením na silnici č. III/24424. Návrh rekonstruované komunikace je dlouhý cca 355 m. Komunikace je od napojení se silnicí do cca km 0,18060 provedena jako obousměrná živičná komunikace v šíři 5,0 m, resp. 4,0 m. dále bude komunikace provedena jako jednopruhová obousměrná, od km 0,18060 do km 0,24855 bude mít šířku 4,0 m, dále se bude zužovat na 3,5 m. Tato část komunikace slouží primárně pro příjezd pro vlastníky okolních nemovitostí. Pro vyhýbání osobních vozidel v této části budou sloužit vjezdy na soukromé pozemky. Povrch komunikace je navržen z asfaltbetonu, zpevněné povrchy – vjezdy a přístupové chodníčky jsou navrženy z betonové dlažby a parkovací místa budou z vegetační dlaby. Dešťová voda bude odváděna do zeleně a dále do silničních příkopů, které jsou situovány podél pravého okraje komunikace. Voda je odváděna pomocí příkopů do zasakovací jámy situované na okraji lesa (konec rekonstruované trasy). Odvodnění rekonstruované komunikace bude zachován, příkopy budou upraveny.

Souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby vydal Odbor výstavby a ÚP Úřadu městyse Všetaty dne 29.11.2023 pod č.j.: ÚVŠ/Výst./816/2023/N

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád).

Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen zákona o pozemních komunikacích) a podle § 15 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) v souladu s ustanovením § 112, odst. 1 stavebního zákona, **o z n a m u j e** zahájení stavebního řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ústního jednání a místního šetření a **určuje lhůtu 10 dnů** od doručení tohoto oznámení, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námítky, popř. důkazy. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Sdělujeme Vám, že podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v souladu s rozhodnutím Nejvyššího správního soudu č.j. 8Afs 21/2009-243, máte možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to ve lhůtě **5 dnů** ode dne vypršení výše uvedené lhůty po doručení. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, speciální stavební úřad rozhodne ve věci. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (dny pondělí, středa 8.00-12.00, 13.00-17.00 hodin).

Poučení:

Účastník řízení může podle ust. § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114, odst. 2 stavebního zákona, nepřihlíží.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ne výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.

(otisk úředního razítka)

Bc. Petra Mašková, MBA
referent silničního hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem–Stará Boleslav a OÚ Konětopy po dobu 15 dnů.

Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 12.4.2024

Sejmuto dne: 29.4.2024



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav.

Obdrží

účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona – doručeno jednotlivě

- Obec Konětopy, IDDS: cujj2pn
- Krajská správa a údržba silnic SK zastupuje Středočeský kraj; IDDS:
- Sahulová Jitka, č.p. 38, 277 14 Konětopy
- Nekvapil Aleš, č.p. 3, 277 14 Konětopy
- Nekvapilová Gabriela, Rozmarýnova 2211, 250 01 Brandýs nad Labem
- Puldová Alena, č.p. 53, 277 14 Konětopy
- Mikšovská Lucie, č.p. 111, 277 14 Konětopy
- Váňa František, Jablonecká 362/17, 190 00 Praha 9 – Střížkov; IDDS: gxriipq
- Krulich Pavel, č.p. 56, 277 14 Konětopy
- Krulichová Milena, č.p. 56, 277 14 Konětopy
- Krulich Jan, č.p. 147, 277 14 Konětopy
- Petřík Jan, č.p. 149, 277 14 Konětopy
- Holeček Jaroslav, č.p. 93, 277 14 Konětopy
- Povodí Vltavy, s.p.; IDDS: gg4t8hf
- Středočeské vodárny, a.s., IDDS:
- Vodárny Kladno – Mělník a.s., IDDS:
- STAVOKOMPLET spol. s r.o.; IDDS:
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
- GasNet Služby, s.r.o.; IDDS:
- CETIN a.s.; IDDS: qa7425t

ve smyslu ustanovení § 144 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu po dobu 15 dnů:

- Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav, IDDS: c5hb7xy
- Obecní úřad Konětopy; IDDS: cujj2pn

účastníci řízení podle § 109 písm. e) až f) stavebního zákona – doručeno veřejnou vyhláškou

osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, zejména pozemky parc. č.: 170/2, 186, 223/3, 223/7, 404, 431, 1081 a parc. č. st.: 44/2, 45/1, 46/1, 47, 48/2, 57, 71, 77/1, 77/3, 87, 130/1, 131/1, 134, 141, 189, 207, 346, 354 a 355 vše v k.ú. Konětopy.

Dotčené orgány:

- Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPZ; IDDS: keebyyf
- MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP; IDDS: c5hb7xy
- Úřad Městysse Všetaty, OV a ÚP; IDDS:
- Krajské ředitelství Policie SK, DI úo Mělník; IDDS: 2dtai5u
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje; IDDS: hhcai8e

Na vědomí:

- Ministerstvo obrany, sekce majetková; IDDS: hjyaavk
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje; IDDS: dz4aa73
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, p.o., IDDS: eaig3gd

